

RAKENNUSSUUNNITTELUSOPIMUS

pvm.

Tilaaaja:		puh.	
Lähiosoite:		faksi	
Postiosoite:		s-posti	
Suunnittelija:		puh.	
Lähiosoite:		faksi	
Postiosoite:		s-posti	
Pääsuunnittelija:		puh.	
Lähiosoite:		faksi	
Postiosoite:		s-posti	
Suunnittelukohde:			
Tehtävän kuvaus:			
Hankkeen rahoitus:	<input type="checkbox"/> Julkinen <input type="checkbox"/> Vapaaehtoinen <input type="checkbox"/> Oma rahoitus		
Laadittavat piirustukset:	Vko	Lisäselvitys, tehtävän ohjeistus	
Ehdotuspiirustukset:*			
Luonnospiirustukset:*			
Pääpiirustukset:			
Mitoitetut työpiirustukset:			
Täydentävät tehtävät:	Vko	Lisäselvitys	Asiakirja, tehtävä:
Kust.arvio MMM:n lomake			Rakennustapaselvitys
Rakennustyöselitys			Maalaustyöselitys
Rakennustarvikeluettelo			Puutavaraluettelo
Elementtikaaviot			Ristikkokaaviot
Ikkuna- ja ovikaaviot			Kalusteet
Urakkaohjelma			Urakkarajaliite
Urakkasopimusten laadinta			
Hakemusasiakirjojen täyttö			
Rakennusaikaiset tehtävät			
*Ohjeellinen aikataulu edellyttää, että tilaaja antaa työille jatkoluvan <input type="checkbox"/> viikossa kohdan toimituksesta Jos hankkeen suunnittelun jatkolupa viivästyy sovitusta, lisätään tavoiteaikatauluun viivästymisaika <input type="checkbox"/> kertaisena. Jos tilaaja ei anna jatkolupaa <input type="checkbox"/> kuukaudessa, katsotaan tehtävä loppuun-suoritetuksi, ja tehty työ voidaan laskuttaa työvarausmaksulla lisättynä.			
Suunnittelukustannusarvio ja maksuerät:	Suunnittelupalkkio	€	Tuntiveloitus
Työvarausmaksu		€	1. erä, kun luonnokset hyväksytyt
Käynti kohteessa <2 h		€	2. erä, kun pääpiirustukset valmiit
Käynti kohteessa <4 h		€	3. erä, kun mitoitetut työpiirustukset valmiit
Käynti kohteessa <8 h		€	4. erä, kun
		€	5. erä, kun
Matkakulut laskutetaan verottajan hyväksymillä kulukorvauksilla. Osapäiväraha <input type="text"/> € Kokopäiväraha <input type="text"/> € Kilometrikorvaus <input type="text"/> snt Kopiointi, tallenne, valokuvat ym. kulut laskutetaan syntyneiden kulujen mukaan			
Työvarausmaksu tulee maksuun heti, kun tämä sopimus on hyväksytty ja allekirjoitettu. Työvarausmaksu hyvitetään viimeisessä maksuerässä. Asiakkaan keskeyttäessä toimeksiannon työvarausmaksua ei hyvitetä ja suunnittelijalla on oikeus laskuttaa keskeytysajankohtaan saakka syntyneet suunnittelupalkkiot ja kulut kokonaisuudessaan.			
Toimeksiantoon sovelletaan yleisiä konsulttitoiminnan sopimusehtoja			
Huom !			
Päiväys			
Suunnittelija		Tilaaaja	