

# EkoElias

Energiatehokkaiden  
elinkaaritalojen mallisto

KOMBI



# Suunnitteluperiaatteet

## TYYLII

Perusilmeeltään talo on yksinkertainen ja kompakti. Ilmeikkyyttä luodaan muuntelemalla parvekkeiden, piharakennusten, viherhuoneiden, ikkunoiden ja terassien sijoitusta ja kokoa. Sisätiloissa tavoitteena on miellyttävän neutraali suomalainen tyyli. Rakennuksen peruspintojen värit valitaan rauhallisiksi. Asukas voi korostaa yksilöllisiä mieltymyksiään kalusteiden ja tilakohtaisten pintakäsittelyjen kautta.

## TOIMIVUUS

Talon on palveltava joustavasti asukkaan elinkaaren eri vaiheissa. Tiloja pitää voida muuttaa tarpeita vastaamaan. Lapsettomalle parille tärkeää on seurustelu- ja etätyötilojen toimivuus. Lapsiperhe voi muuttaa nämä tilat makuu- ja leikkitaloiksi. Seniori hyötyy väljistä kodinhoitotiloista sekä sivuasunnosta vieraita tai hoitajaa varten.

## TEKNINEN TOTEUTUS

Rakennuksesta tehdään energiatehokas, kestävä, terveellinen ja turvallinen. Nämä periaatteet pyritään toteuttamaan yksinkertaisin ja riskittömin keinoin.

## MODULAARISUUS

Rakennus koostuu ytimeistä ja siihen liitettävistä tilamoduuleista. Perusydin on valmiiksi laajentamisvalmis perheen elinkaaren eri tarpeiden mukaan. Moduulit on mitoitettu siten, että ne voidaan sijoittaa mahdollisimman vapaasti rakennukseen määriteltyihin laajennuspisteisiin. Laajennuspisteet valitaan siten, että rakennus soveltuu eri tonteille ja ilmansuunnille mahdollisimman joustavasti. Moduulien tyyli ja rakenne ovat vakioituneet. Siksi myöhemmin tehtävät muutokset sointuvat alkuperäiseen kokonaisuuteen.

## EKOLOGISUUS

Tilaratkaisut toteutetaan niin, että auringon lämmöstä voidaan hyötyä mahdollisimman hyvin talvisaikaan. Rakennusmateriaalit ovat pääasiassa puuta, joka sitoo itseensä hiilidioksidia. Talotekniikka on korkeatasoista ja mahdollistaa hyvän energiatehokkuuden. Rakennuksen modulaarisuus ja helppo korjattavuus tekevät sen elinkaaresta ekotehokkaan.



